

ACORD - CADRU DE SERVICII
nr. 3416 data 23.08.2015

1. Preambul

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare,

între

Centrul de Proiecte Culturale al Municipiului București (ArCuB), cu sediul în str. BATISTEI nr. 14, sector 2, cod 020923, București, telefon/fax 021/7953602, cod fiscal 9658744, cont trezorerie RO66TREZ7025010XXX000251, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin d-na Mihaela Paun - Director, în calitate de *promitent – achizitor*, pe de o parte

și

SC TEHNOINSTAL SRL, cu sediul în București, Al. Donea Diana Alexandra, nr. 4, bloc N18, scara 3, etaj 1, ap. 24, sector 4, telefon/fax 0318.262.763, număr de înmatriculare j40/11849/2002, cod fiscal RO15029340, cont RO70BRMA0700070881800000 deschis la Banca Românească, reprezentată prin d-ul Eduard Socaci - administrator, în calitate de *promitent-prestator*, pe de altă parte

a intervenit prezentul acord-cadru, în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

2. Obiectul acordului cadru

2.1. Obiectul acordului-cadru constă în prestarea de *servicii de mentenanță a instalațiilor ce aparțin clădirilor ARCUB în perioada 2015-2016*, în baza contractelor subsecvente acordului cadru.

2. Durata acordului-cadru

2.1.- Durata prezentului acord-cadru este de 15 luni, începând de la data de 01.10.2015.
2.2.- Prezentul acord-cadru încetează să producă efecte la data de 31.12.2016.

3. Documentele acordului cadru

3.1- Documentele acordului - cadru sunt:

- a) Documentația de atribuire pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
- b) Propunere tehnică și financiară aferentă ofertei prezentate de promitentul prestator la procedura organizată de autoritatea contractantă;
- c) Actele adiționale ce se vor încheia între părți pe parcursul derulării acordului cadru, dacă este cazul;

4. Obligațiile promitentului-prestator

4.1.- Promitentul - prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze *servicii de mentenanță a instalațiilor ce aparțin clădirilor ARCUB în perioada 2015-2016, cod CPV 50710000-5*, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru, astfel:

- a) **Tarif permanenta tehnica instalatii** – 17.230,26 lei/luna, conform Anexei 1 la formularul de oferta;
- b) **Tarife revizii instalatii/categorii:**
1. *Electrician/tehnician* – 24,287 lei/h/pers
 2. *Instalator* – 20,239 lei/h/pers
 3. *Frigotehnist* – 22,263 lei/h/pers
- c) **Tarif interventii tehnice in instalatii/categorii:**
1. *Electrician/tehnician* – 17,99 lei/h/pers
 2. *Instalator* – 14,992 lei/h/pers
 3. *Frigotehnist* – 16,491 lei/h/pers

Cantitatile previzionate **lunare:**

	Ore/luna	
	min	max
Permanenta	1326	1494
Revizii	62	116
Interventii	2,5	119

4.2.- Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

4.3.- Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru, cu excepția subcontractantului declarat în oferta.

5. Obligațiile promitentului-achizitor

5.1.- Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze *servicii de mentenanță a instalațiilor ce aparțin clădirilor ARCUB* în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

5.2.- Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

6. Valoarea acordului cadru al serviciilor

6.1.- Valoarea acordului cadru este de **392.554,95** lei, (15 luni x 26.170,33 lei/luna) la care se adaugă **94.213,19** lei TVA.

6.2.- Preturile unitare ale serviciilor de prestat sunt cele prezentate în **Anexa 14A**.

7. Cantitatea previzionată

7.1.- Cantitatea previzionată de servicii ce vor fi prestate în baza contractelor subsecvente este:

	Ore/luna		3 luni		12 luni		15 luni	
	min	max	min	max	min	max	min	max
Permanenta	1326		3978		15912		19890	
Revizii	62		186		744		930	
Interventii	2,5		7,5		30		37,5	

(Se precizează cantitatea minimă pentru fiecare contract subsecvent.)

8. Ajustarea prețului

8.1.- Pretul contractului subsecvent se actualizează la semnarea celui de-al doilea contract subsecvent. Ajustarea se va efectua în situațiile în care există modificări legislative (conform art. 97 din H.G. nr.

925/2006), al caror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul oferit. În acest caz, ajustarea se va face conform influențelor date de respectivele modificări legislative.

9. Amendamente

9.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului –cadru.

10. Legea aplicabilă

10.1- Prezentul acord cadru va fi reglementat și interpretat conform legilor din România.

10.2 -Orice dispută care ar putea să apară în legătură cu încheierea, interpretarea sau executarea prezentului acord – cadru va fi supusă soluționării instanțelor române competente potrivit dreptului comun.

11. Comunicări

11.1 -(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

11.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 23.09.2015, prezentul acord-cadru, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul acord - cadru are un număr de pagini, din care Anexe pagini.

Promitent – achizitor

ARCUB
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
DIRECTOR,
Mihaela Păun

DIRECTOR ADJUNCT,
Alina Teodorescu

VIZĂ CFP
Dumitru Bălăsoiu



Promitent - prestator

SC TEHNOINSTAL SRL

ADMINISTRATOR,
Eduard Socaci

